

## 意見交換内容

---

### Aグループ

---

## 検討テーマ:『倉庫邑』の運営に必要なルールについて

### 【テーマ1】 それぞれの立場での希望や要望は？

#### ■旧でんぷん工場が残っていることを活用した体験の場としての利用、収入を得る手立て

- ・旧でんぷん工場を古いままで保存してほしい（ガラスのドームでそっくり全部を覆うなど）。  
→この工場はイモからの1次製粉ではなく、2次加工工場だった（1次製粉に付加価値を付けて売っていた）。そのため水の設備があったはず。  
→旧でんぷん工場の近くの別工場では「はるさめ」も作っていて、当時のブランドになっていた。
- ・古いままで保存しつつ、でんぷん工場を体験型工場として再現して（ミニチュアでよい）、ここで実際に作ったでんぷんを売って収入を得る。  
→イモからでんぷんを作る体験
- ・でんぷん滓で養豚をやって、ハムなどを作って売って利益を上げる（稼ぐ方法を組み込む）。
- ・以前は「デキストリン」を作っていたが、アメリカなどからコーンスターチ（トウモロコシ澱粉）が安い金額で大量に入ってきて、加工しなくなった  
→「でんぷんのり」の加工体験・利用体験、またはここで売って利益を上げる。  
\*デキストリン:以前は糊精(こせい)と呼ばれた。でんぷんの加水分解で作る。でんぷんとマルトース(水飴の主成分)の中間のもの。粉状化粧品の固形化、健康食品やスナック菓子類に利用される。
- ・イモとは関係ないが、地酒を造る（例：二世古）、地元産のサイダーやウーロン茶などを造る。

#### ■イモ、でんぷん体験・加工

- ・イモの加工体験を子供達にさせたい。
- ・観光客の方も共にイモの加工の勉強・体験ができて、自分で作ったでんぷんはおみやげに喜ばれそう。
- ・ニセコ産の馬鈴薯の加工を是非やっていきたいグループが今後も活動できる場所。

#### ◆地域食堂

- ・ここでの加工・調理の続きとして、簡単な昼食を提供できる形にすると、高齢者が集まってゆっくりと過ごせる。

#### ■ニセコの歴史・文化などの展示と販売

- ・ニセコ町の歴史がわかる展示やコーナーが町内にはないので、集めることから始めて、郷土を自覚できるような場所をつくりたい。
- ・ニセコのカルチャー、歴史、アウトドア教育体験の拠点とする  
→修学旅行生を呼べる（施設運営を考えると収入も見込める）。
- ・展示コーナーに町民の趣味の作品を披露し合う場を設ける→そこで売ってもよい。

## ■スポーツ

- ・ 12号倉庫でスケートボードパーク  
→スノーボード、スケートボード、プロショップ、+子供も遊べるスペースが欲しい  
※子供が遊べる=親も休憩できるスペース。
- ・ ニセコのリゾート地としてのあり方  
→スノーボードをやりたくても天候が悪いとリフト、ゴンドラもストップ →スケートボードパークがあれば天候が悪くても楽しめる。ショップもあるとなお良い。  
→できれば無料→有料ならばパーク料は小人 100 円、大人 300 円程度。ショップでの収益を期待。
- ・ サイクリングツアーのスタート地点としてふさわしい場所・スペース。ギアショップがあると良い。  
→ランニング (マラソン) ツアー、スキーツアーのスタート地点

## ■大人の時間

- ・ ぶらぶら歩き回れるように…食事・買い物ができる、おいしいコーヒーが飲める、本を立ち読みできる、夏の夜に気持ちいい
- ・ ブックカフェ
- ・ 夜過ごせる場所 (残業のあとにコーヒーを飲みたい) 有料
- ・ お酒をのむ場所 (地酒がそろう) 有料
- ・ フィルム映写機のある映画館 (デジタル化の波から外れた名作を見られる) 有料

## 【テーマ2】 運営に必要なルールは？

### ■石造り、暖かみ

- ・ 石造りのもつ味を生かすための改修をして欲しい。
- ・ 暖かみのある仕上げ、使用材。
- ・ 時間 (年数) がたっても雰囲気が変わらないもの→自然素材の活用。
- ・ 倉庫群の今の雰囲気はそのまま生かせない…今の雰囲気は行きたくない→明るい雰囲気に

### ◆雰囲気こわさない

- ・ 冷たい照明禁止! →暖かみ、暖かさ、雰囲気のあるものの使用
- ・ 雰囲気を壊す音楽の禁止!!
- ・ 倉庫群全体のイメージから大きくはずれない色や看板スタイル等も大切  
→例えば、「大売り出し」看板等を前に出さない

### ■ニセコの今の良さを活かす

- ・ ここに来たら、みんながきちんとあいさつする

### ■親しめる、いやされる場

- ・ 親しめる場に。
- ・ 緊張をやわらげる、いやされる場であってほしい。
- ・ 旅人を暖かく迎えてくれる場。
- ・ 笑顔で迎えてくれる場所。

- ・お酒を飲める、ニセコに来たら癒される→夜遅くまでやっている。

#### ■その他

- ・アイヌ語、地名などニセコのことなら何でもわかる場（案内できる）。
- ・ニセコらしさ～農と観光がしっかり結びつく場。

以上