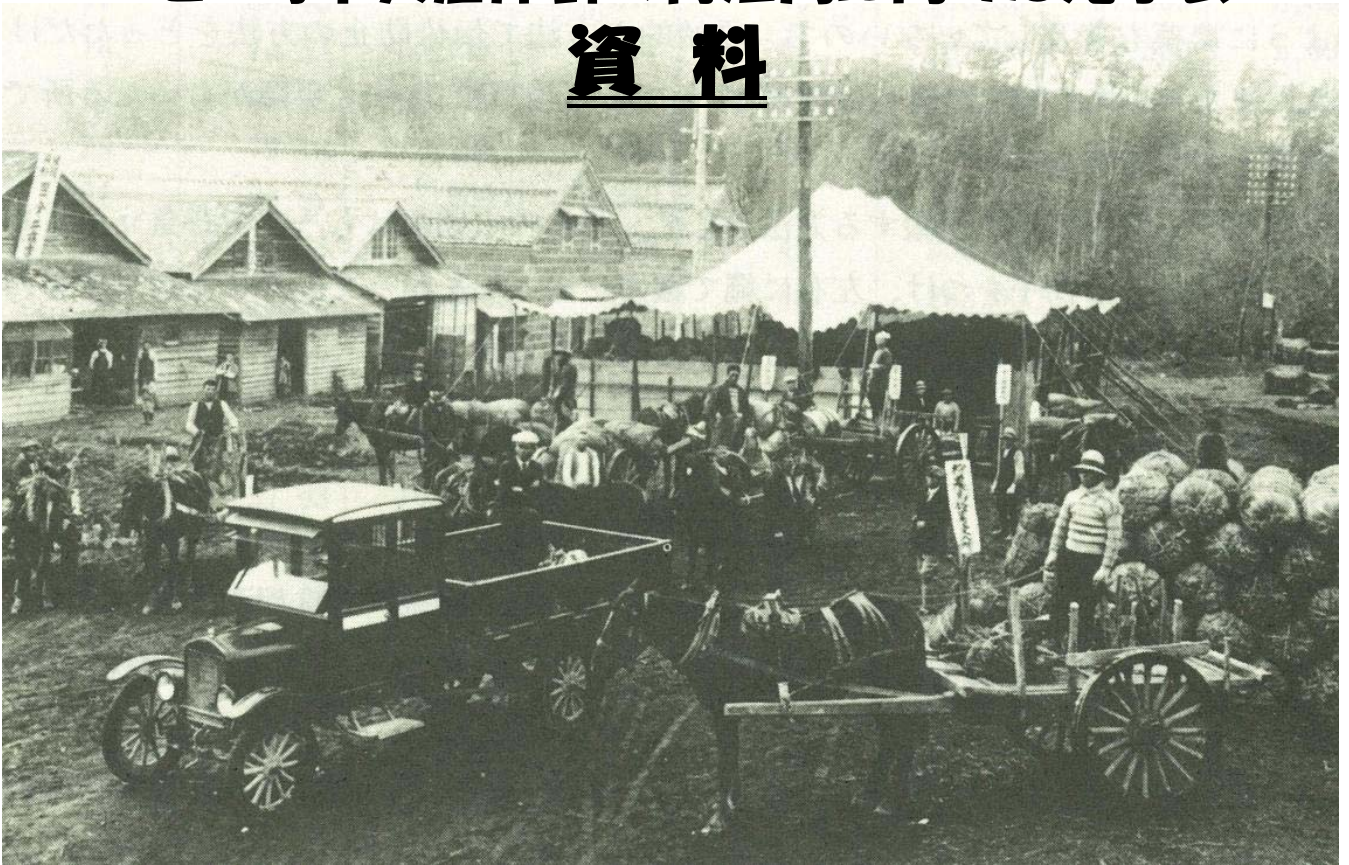


ニセコ町中央倉庫群の再活用に向けた見学会 資料



- 羊蹄山ろくの農産物の集積場としてにぎわっていた頃の写真（昭和初期）。
再びこの倉庫群に町民や観光客が集い、にぎわうような活用方法を考えていきます。



- 中央倉庫群の現在の様子
（ニセコ大橋から見た景観）

- JR線沿いの道路から見た中央倉庫群
（手前が7号倉庫）
- 手前から2棟目・3棟目が昭和6年に建てられた石づくりの倉庫。歴史的な建造物としての保存と再利用を目指しています。







■ 空から見た中央倉庫群





JR二セコ駅や綺羅乃湯に隣接する立地のよさを活かした活用を考えていきます。







■ 建物の概要

<p>① 肥料新倉庫 昭和57年建築</p>	<p>構造：木造 (外壁亜鉛鋼板) 階数：平屋 延床面積：499.6 m² 14.56m×34.58m</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・7棟の中で最も新しい建物 ・新耐震設計基準を満たす建物 	<p>外観</p>		
<p>内部の様子1</p>		<p>内部の様子2</p>		<p>壁と天井の取り合い部分</p>	
<p>② 1号倉庫 昭和6年建築</p>	<p>構造：木骨石張 階数：平屋 延床面積：326.7 m² 10.92m×29.12m</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・木造の構造材に、石材の外壁張り ・長い年月を経た歴史的建造物として特徴ある景観をもつ 	<p>外観</p>		
<p>内部の様子</p>		<p>天井(小屋組み)の様子</p>		<p>側面の入口の様子(外観)</p>	
<p>③ 2号倉庫 昭和6年建築</p>	<p>構造：木骨石張 階数：平屋 延床面積：326.7 m² 10.92m×29.12m</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・木造の構造材に、石材の外壁張り ・長い年月を経た歴史的建造物として特徴ある景観をもつ 	<p>外観</p>		
<p>内部の様子</p>		<p>壁と天井の取り合い部分</p>		<p>壁の様子</p>	

④ 7号倉庫 昭和 36 年建築	構造：コンクリートブロック造 階数：平屋 延床面積：364.0 m ² 13.10m×28.20m	<ul style="list-style-type: none"> ・コンクリートブロック造で、外部のバットレス(控壁)が特徴。 ・旧澱粉工場と連続した建物形状。 	外観 
	内部の様子1 	内部の様子2 	天井 (小屋組み) の様子 

⑤ 旧澱粉工場 昭和 43 年建築	構造：木造 階数：2階建 延床面積：298.1 m ² 10.92m×27.30m	<ul style="list-style-type: none"> ・構造材・外壁ともに木造の建物 ・外壁・軒裏など建物全体の傷みが進行 	外観 
	内部の様子 	天井 (小屋組み) の様子 	壁と小屋組みの様子 

⑥ 12号倉庫 昭和 44 年建築	構造：鉄骨造 階数：平屋 延床面積：671.9 m ² 15.20m×44.20m	<ul style="list-style-type: none"> ・7棟の中で最も面積の大きい建物 ・外壁鉄板の傷み(折れ、剥がれ)が進行 	外観 
	内部の様子1 	内部の様子2 	壁と天井の取り合い部分 

⑦ 13号倉庫 昭和 45 年建築	構造：木造 階数：平屋 延床面積：518.4 m ² 14.56m×35.49m	<ul style="list-style-type: none"> ・外部の鉄骨バットレス(控壁)が特徴。バットレスに錆が目立つ ・入口の底部分の劣化が進行 	外観 
	内部の様子 	天井 (小屋組み) の様子 	壁と天井の取り合い部分 



● JRニセコ駅方向から見た中央倉庫群の様子
(手前が肥料新倉庫)



● 左から 13号倉庫、12号倉庫、旧澱粉工場

MEMO

町では、JRニセコ駅前であり、現在、ようお願い先などが使用している倉庫群を、住民や観光客が集う場として活用するための計画を作成しています。

● お問い合わせ先：ニセコ町役場建設課 都市計画係（担当：山崎、金澤、向田）
電話 0436-44-2121 電子メール toshikei@town.niseko.lg.jp

● 中央倉庫群再活用のホームページ：

<http://www.town.niseko.lg.jp/machitsukuri/torikumi/souko.html>