

□1号倉庫改修工事後再活用時のランニングコスト試算

(年間コスト)

項目	金額	備考
水道料金		
下水道料金		
暖房用灯油料金	78,892	
給湯用灯油料金		
電力料金	146,988	
合計	225,880	
改計	226,000	

□暖房用灯油料金

延床面積:	318	(㎡)
単位面積当り負荷:	200	(Kcal/h・㎡)
面積当り負荷:	63,600	(Kcal/h)
冬季1日運転時間:	5	(h/d)
冬季年間暖房運転日数:	20	(d/y)
暖房機平均効率:	80%	
低位発熱量:	10,400	(Kcal/kg)
比重量:	0.79	(kg/l)
灯油使用量:	968	(l/y)
灯油単価:	81.5	(¥/l)
年間灯油料金:	78,892	(¥)

※建設物価12月号(札幌)

□電気料金

延床面積:	318	(㎡)	
単位面積当り照明負荷:	3	(VA/㎡)	※100ℓx当り
照度:	300	(ℓx)	
単位面積当りコンセント負荷:	3	(VA/㎡)	
1日運転時間:	5	(h/d)	100V電流値: 38.16 (A)
月間運転日数:	3	(d/y)	200V電流値: 0.00 (A)
効率:	90%		合計電流値: 38.16 (A)
負荷率:	80%		
月間運転時間:	15	(h/m)	
月間使用電力量:	51	(kwh/m)	
使用電力量:	3,392	(w)	

一月当たり基本料金:	4,543	(¥/m)
一月当たり電力量料金(1~120kwh):	2,879	(¥)
一月当たり電力量料金(121~280kwh):	4,827	(¥)
一月当たり電力量料金(280kwh超):		(¥)
一月当たり電力金計:	12,249	(¥/m)
年間電力料金計:	146,988	(¥/m)

契約電力

最初の6KVAに付き:	5,700	(VA)	
次の14KVAに付き:		(VA)	
契約電力:	5,700	(VA)	
契約電力種別:	従量電灯B		
基本料金:	1,339.2	(¥/KVA)	※40A
電力量料金(1~120kwh):	23.99	(¥)	
電力量料金(121~280kwh):	30.17	(¥)	
電力量料金(280kwh超):	33.57	(¥)	