

旧でんぷん工場改修工事後再活用時のランニングコスト試算

(年間コスト)

項目	金額	備考
水道料金	147,000	
下水道料金	147,000	
暖房用灯油料金	432,113	
給湯用灯油料金	385,088	
電力料金	483,432	
合計	1,594,633	
改計	1,595,000	

□上下水道料金

延床面積:	363	(㎡)	
単位面積当り利用人数:	0.3	(p/㎡d)	※集会場計算
1日当り利用人数:	109	(p/d)	
一人当り使用水量:	30	(ℓ/p)	
1日当り使用水量:	3,270	(ℓ/d)	
一月当り稼働日数:	25	(d/m)	
一月当り使用水量:	82	(㎡/m)	
水道基本料金:	2,950	(¥)	※営業用(20㎡まで)
水道超過料金:	150	(¥/㎡)	※営業用
一月当り水道料金:	12,250	(¥/m)	
年間水道料金:	147,000	(¥/y)	
下水道基本料金:	2,950	(¥)	※営業用(20㎡まで)
下水道超過料金:	150	(¥/㎡)	※営業用
一月当り下水道料金:	12,250	(¥/m)	
年間下水道料金:	147,000	(¥/y)	

□暖房用灯油料金

延床面積:	363	(㎡)	
単位面積当り負荷:	200	(Kcal/h・㎡)	
面積当り負荷:	72,600	(Kcal/h)	
負荷率:	50%		
冬季運転時間:	960	(h/y)	
暖房機平均効率:	80%		
低位発熱量:	10,400	(Kcal/kg)	
比重量:	0.79	(kg/l)	
灯油使用量:	5,302	(l/y)	
灯油単価:	81.5	(¥/l)	※建設物価12月号(札幌)
年間灯油料金:	432,113	(¥)	

□給湯用灯油料金

延床面積:	363	(㎡)
給湯機負荷:	40,000	(Kcal/h)
給湯機負荷:	46.5	(kw)
給湯機灯油使用量:	5.25	(ℓ/h)
給湯機灯油使用量:	54	(kw)
1日稼働時間:	3	(h/d)
月間稼働日数:	25	(d/m)
年間稼働時間:	900	(h/y)
年間灯油使用量:	4,725	(ℓ/y)
灯油単価:	81.5	(¥/ℓ)
年間灯油料金:	385,088	(¥)

※建設物価12月号(札幌)

□電気料金

延床面積:	363	(㎡)	
単位面積当り照明負荷:	3	(VA/㎡)	※100ℓx当り
照度:	300	(ℓx)	
単位面積当りコンセント負荷:	3	(VA/㎡)	
IH式調理機負荷:	4.8	(kw)	※単相200V
IH式調理機1日稼動時間:	3	(h/d)	
IH式調理機月間稼動日数:	25	(d/m)	100V電流値:
IH式調理機月間稼動時間:	75	(h/m)	200V電流値:
効率:	90%		合計電流値:
負荷率:	80%		
月間運転時間:	210	(h/m)	
月間使用電力量:	1,173	(kwh/m)	
使用電力量:	8,672	(w)	

100V電流値:	43.56	(A)
200V電流値:	24.00	(A)
合計電流値:	67.56	(A)

一月当たり基本料金:	2,903	(¥/m)
一月当たり電力量料金(1~120kwh):	2,825	(¥)
一月当たり電力量料金(121~280kwh):	4,755	(¥)
一月当たり電力量料金(280kwh超):	29,803	(¥)
一月当たり電力金計:	40,286	(¥/m)
年間電力料金計:	483,432	(¥/m)

契約電力

最初の6KVAに付き:	5,700	(VA)
次の14KVAに付き:	2,271	(VA)
契約電力:	7,971	(VA)
契約電力種別:	従量電灯C	
基本料金:	334.8	(¥/KVA)
電力量料金(1~120kwh):	23.54	(¥)
電力量料金(121~280kwh):	29.72	(¥)
電力量料金(280kwh超):	33.37	(¥)