

II 環境・景観

2 住宅、雪対策

公営住宅改善事業

7,248万円

(担当：建設課建築係)

町では、町内の公営住宅の活用を検討した「ニセコ町公営住宅ストック総合活用計画」(平成16年度策定)により、老朽化した本通A団地の改修を予定しています。本年度は、2棟4戸の改善工事を行います。また、ユニットバスや台所などを含む給湯設備の住環境を改善するため、富士見団地2棟16戸の改善工事を行います。さらに、消防法の改正により住宅の寝室に火災警報器の設置が義務付けられたため、本年度は、望羊団地72戸に設置します。

主な経費

公営住宅ストック総合活用計画見直し調査業務委託料	315万円
本通A団地全面的改善及び外構工事	4,115万円
富士見団地個別改善工事	2,520万円
住宅用火災警報器設置工事	181万円
本通A団地移転補償費	13万円
その他事務費	104万円

財源

国の交付金額	3,190万円
ニセコ町の負担額	4,058万円
(うち借金 [町債])	3,690万円)



本年度全面改修工事を実施する本通A団地

公営住宅の維持管理 1,013万円

(担当：建設課住宅管理係)

公営住宅の修繕や施設管理、入退居の事務手続きなどに必要な経費です。

現在、公営住宅の管理戸数は、公営住宅310戸(世帯向け)、特定公共賃貸住宅40戸(世帯向け16戸、単身者向け24戸)、町単独住宅48戸(単身者向け)の計398戸です。

主な経費

町営住宅維持補修費用	919万円
町営住宅管理事務費用	78万円
入居者選考委員会運営経費	16万円

財源(予定額)

国の補助額	92万円
ニセコ町の負担額	921万円

※公営住宅家賃対策事業により事務費分を国から補助を受けています

公営住宅改修工事 215万円

(担当：建設課住宅管理係)

今年度は、望羊団地集会所屋根とのぞみ団地1～3号棟のベランダ木部分の塗装工事を行います。また、望羊団地共用部分の非常用照明器具蓄電池交換工事を行います。

主な経費

望羊団地集会所屋根塗装工事	76万円
のぞみ団地木部塗装工事	106万円
望羊団地非常用照明器具蓄電池交換工事	33万円

II 環境・景観

2 住宅、雪対策

単身者向け住宅（コーポ有島）建設償還金 1,109万円

(担当：建設課住宅管理係)

コーポ有島A棟(24戸)の建設時に借り入れた資金に対する償還金(借金の返済)です。融資先である北海道住宅供給公社に支払います。

返済期間は平成3年度から平成32年度までの30年間です。

主な経費

コーポ有島償還金 1,109万円



コーポ有島

生活道路除雪費補助 143万円

(担当：建設課管理係)

町民のみなさんの生活道路を確保するために、次のような路線には除雪経費の補助制度があります。

■町道ではあるが、道路幅が狭いなどの理由から町が除雪を行っていない路線

■町道に準ずる道路で、受益戸数が3戸以上でおおむね100m以上の路線

※1月1日現在でニセコ町に住民登録し、通年町内に住んでいることが条件です

主な経費

除雪費補助金 143万円

除雪対策費 9,819万円

(担当：建設課管理係)

町では、町内全域の除雪計画路線（延長125Km）を民間事業者に委託して除雪・排雪を行っています。

主な経費

町道等除雪委託費 9,468万円
ロードヒーティング電気料他 351万円

町道の除雪基準

- ・積雪が12.5cm以上のとき
- ・吹き溜まりが著しいとき

高齢者などの私道の除雪176万円

(担当：保健福祉課福祉係)

65歳以上のお年寄り世帯で、公道から自宅までの私道の距離がおおむね30m以上ある所は、降雪時に私道の除雪を行います（対象予定世帯9世帯）。なお、対象となるにはさまざまな条件がありますので、詳しいことは役場保健福祉課福祉係（44-2121）までお問い合わせください。

主な経費

高齢者除雪委託料 176万円

財源（予定額）

利用者負担額 39万円
ニセコ町の負担額 137万円