

II 環境・景観

2 住宅、雪対策

公営住宅改善事業

7,930万円

(担当：建設課建築係)

町では、公営住宅を計画的に活用する「ニセコ町公営住宅ストック総合活用計画」に基づき、平成20年度から本通A団地の改修を実施しています。引き続き本年度も1棟4戸の改善工事を行います。また、住環境を改善するため、本通A団地2階建ての実施設計と富士見団地3棟20戸の改善工事を行います。さらに、本通A団地（2・3・4・10号棟）52戸、本通B団地11戸、西富団地6戸には火災警報器を設置します。

主な経費

本通A団地全面的改善及び外構工事	4,250万円
富士見団地個別改善工事（ユニットバス化・キッチン更新）	3,093万円
本通A団地9号棟外構補修工事	227万円
本通A・B、西富団地火災警報器設置工事	140万円
公営住宅個別改善工事設計業務委託料	98万円
耐震診断調査業務委託料	63万円
その他事務費	59万円

財源

国の交付金額	3,321万円
ニセコ町の負担額	4,609万円
（うち借金〔町債〕）	4,050万円



昨年度全面改修工事をした本通A団地

公営住宅の維持補修

771万円

(担当：建設課住宅管理係)

今年度は、破損や痛みが激しい中央団地2号棟のベランダや壁などの改修工事や、本通A団地2・3号棟のベランダなどの塗装工事のほか、4号棟に防雪ネットの設置を行います。また、望羊団地の污水管改修工事とC・E・H棟の屋上に雪庇防止のフェンスを設置する工事をします。

さらに、今年の降雪により破損した富士見団地など4カ所のタラップ（屋根点検用はしご）の設置工事を行います。

主な経費

望羊団地雪庇防止フェンス設置工事	387万円
本通A団地2・3号棟木部塗装工事	140万円
公営住宅タラップ設置工事	133万円
望羊団地污水管改修工事	42万円
本通A団地4号棟防雪ネット設置工事	39万円
中央団地外壁ベランダ改修工事	30万円

財源（予定額）

町有建物災害共済金	133万円
ニセコ町の負担額	638万円

Ⅱ 環境・景観

2 住宅、雪対策

公営住宅の維持管理 1,206万円

(担当：建設課住宅管理係)

公営住宅の修繕や施設管理、入退居の事務手続きなどに必要な経費です。現在の公営住宅管理戸数は、公営住宅310戸（世帯用）、特定公共賃貸住宅40戸（世帯用16戸、単身者用24戸）、町単独住宅48戸（単身者用）の計398戸です。

主な経費

町営住宅維持補修費	1,120万円
町営住宅管理事務費	71万円
入居者選考委員会運営経費	15万円

単身者向け住宅(コーポ有島)建設償還金 1,109万円

(担当：建設課住宅管理係)

コーポ有島A棟(24戸)の建設時に借り入れた資金に対する償還金(借金の返済)です。融資先である北海道住宅供給公社に支払います。返済期間は平成32年度までです。

主な経費

コーポ有島返済金	1,109万円
----------	---------

生活道路除雪費補助 173万円

(担当：建設課管理係)

町民のみなさんの生活道路を確保するために、次のような路線には除雪経費の補助制度があります。

■町道ではあるが、道路幅が狭いなどの理由から町が除雪を行っていない路線

■町道に準ずる道路で、受益戸数が3戸以上でおおむね100m以上の路線

※1月1日現在でニセコ町に住民登録し、通年町内に住んでいることが条件です

主な経費

除雪費補助金	173万円
--------	-------

除雪対策費 9,859万円

(担当：建設課管理係)

町では、町内全域の除雪計画路線（延長126km）を民間事業者に委託して除雪・排雪を行っています。

主な経費

町道等除雪委託費	9,460万円
ロードヒーティング電気料他	399万円

町道の除雪基準

- ・積雪が12.5cm以上のとき
- ・吹き溜まりが著しいとき

高齢者などの私道の除雪 117万円

(担当：保健福祉課福祉係)

65歳以上の高齢者世帯で、公道から自宅までの私道の距離がおおむね30m以上ある所は、降雪時に私道の除雪を行います（対象予定世帯6世帯）。なお、対象となるにはさまざまな条件がありますので、詳しいことは保健福祉課（☎0136-44-2121）までお問い合わせください。

主な経費

高齢者除雪委託料	117万円
----------	-------

財源(予定額)

利用者負担額	20万円
ニセコ町の負担額	97万円