|  |
| --- |
| ニセコ町定住促進住宅整備事業（設計・施工一括発注）技術提案書説明書 |
| １　コンセプト   1. 業務の概要   定住促進住宅・駐車場の配置計画、定住促進住宅の外観、定住促進住宅内のレイアウト、規模、設備等をわかりやすく記述してください。様式6-3を添付すること。   1. 業務の実施方針   業務全体の全体工程表を設計・施行別、工種別が分かるように記述してください。  また、工程遵守・短縮に関する具体的な方策があれば記述してください。  ２　設計業務   1. 設計品質確保の具体的な方法   設計品質を確保する具体的方策（設計体制、設計瑕疵の防止策等）があれば記述してください。   1. 施設維持管理コスト（修繕・更新含む）及びエネルギーコストの縮減   要求水準書要求性能に対して提案する性能及び環境負荷低減及び維持管理コスト及びエネルギーコストの縮減達成の具体的方策があれば記述してください。    ３　施行業務   1. 施行中の対策   施行中の品質管理（品質管理体制、定期的な内部監査方法等）や施行精度確保の方策があれば記述してください。   1. 完成後の対策   入居開始後に設備機器の調整が必要な場合の対応方法や連絡体制、フォローアップ期間を記述してください。   * 受注者は、受注者が提出した提案書類に基づいて本事業を履行するものとし、原則として提案書類に係る変更は行わないものとする。   また、受注者の責めに帰する事由により受注者が提出した提案書類に基づいて本事業が履行できないときは、自然災害等の不可抗力により履行できない場合を除き、発注者の指定する期間内に違約金を支払わなければならないものとする。 |