

令和8年(2026年)第7回ニセコ町農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和8年7月21日(火)午後2時30分から午後3時45分まで

2 開催場所 ニセコ町役場 3階 町民ホール

3 出席委員(11人)

会長	12番	大野 智美		
会長職務代理者	3番	佐々木 淳		
委員	1番	大橋 敏範	2番	遠藤 隆
	4番	倉下 きよみ	5番	千田 勝也
	6番	高瀬 達矢	7番	竹内 正徳
	8番	成瀬 わたる	9番	多田 勉
	10番	芳賀 修一		

4 欠席委員(0名)

5 議事日程

- 第 1 仮議席の指定
- 第 2 議事録署名委員の指名
- 第 3 選挙第1号 ニセコ町農業委員会会長の互選について
- 第 4 会期の決定
- 第 5 選挙第2号 ニセコ町農業委員会会長職務代理者の互選について
- 第 6 議席の決定について
- 第 7 協議第1号 農業委員の農地委員の指名及び担当地区について
- 第 8 協議第2号 一般社団法人北海道農業会議普通会员の指名について
- 第 9 追加報告第1号 農地所有適格法人の要件確認について
- 第10 追加報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知書(合意解約)について
- 第11 追加議案第1号 農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請について
- 第12 追加議案第2号 農用地利用関係調整委員の指名について

6 傍聴人 0人

7 農業委員会事務局職員

事務局長 小貫 直人 主幹 阿部 信幸

8 会議の概要

事務局長

委員の皆様、本日は大変ご苦勞様です。

ニセコ町農業委員会の定数は１２名となっておりますが、本日お集まりいただきました委員は１１名です。

ここで、事務局職員を紹介いたします。

私は、事務局長の小貫です。次に主幹の阿部です。そして、会計年度任用職員の戸澤です。今年度この３名体制で業務を行っていきますのでよろしくお願いいたします。

続きまして、委員の皆様の自己紹介をお願いいたします。順番につきましては、仮議席の１番から順次お願いいたします。

【各委員より自己紹介】

これより令和８年７月２１日改選後初総会に入ります。

総会の議長はニセコ町農業委員会会議規則第５条第３項の規定により、会長があたることになっていますが、初総会では会長が互選されるまでの間、ニセコ町農業委員会会議規則第３条で、最年長委員が臨時に議長の職務を行うことになっています。

出席委員中、最年長委員は遠藤隆氏であります。

それでは遠藤委員、よろしくお願いします。

【遠藤臨時議長 議長席に着く】

臨時議長

ただいま、紹介いただきました、遠藤でございます。

ニセコ町農業委員会 会議規則 第３条の規定により、会長が互選されるまでの間、臨時に議長の職務を行います。

よろしくお願いします。

ただいまから、令和８年７月２１日、第７回ニセコ町農業委員会総会を開会いたします。

直ちに本日の会議を開きます。

日程第１、仮議席の指定を行います。

仮議席は、ただいま ご着席の議席といたします。

日程第２、議事録署名委員の指名を行います。

議事録署名委員は、会議規則第９条の規定により 臨時議長において

仮議席番号 １番 大橋 敏範 君

仮議席番号 ２番 多田 勉 君

を指名いたします。

なお、本日の会議書記には、事務局職員の小貫事務局長と阿部主幹を指名いた

します。

日程第3、選挙第1号「ニセコ町農業委員会 会長の互選」を行います。
事務局から議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【事務局 選挙第1号の朗読と説明】

ただ今、議案を朗読しましたが、その関係条文は、参考として記載している
とおりであり、読み上げて説明いたします。

以上で終わります。

臨時議長

これをもって、議案の朗読と説明を終わります。

選挙は投票により行います。

会議場の出入口を閉鎖します。

【阿部主幹 会議場を閉鎖する。】

投票用紙を配ります。

【阿部主幹 投票用紙配布】

投票用紙の配布もれはありませんか？

【「なし」の声あり】

配布もれなしと認めます。

投票箱を点検します。

【事務局長が投票箱を開けて、臨時議長と委員席に向けて確認させ、その
後施錠する】

異常なしと認めます。

念のため申し上げます。

投票は、単記無記名です。

点呼に応じて、投票用紙に会長候補の氏名を記載のうえ、順次投票願います。

事務局長が仮議席番号と氏名を呼び上げますので、順番に投票願います。

【事務局長仮議席により点呼、委員は点呼により投票】

投票もれはありませんか？

【「なし」の声あり】

投票もれなしと認めます。

投票を終わります。

開票を行います。

開票立会人2名を選任したいと思います。

立会人は臨時議長において、指名することよろしいか、お伺いいたします。

これにご異議ありませんか？

【「異議」なしの声あり】

ご異議なしと認めます。

立会人に、

仮議席番号 3番 成瀬 わたる 君、

仮議席番号 4番 高瀬 達矢 君、を指名いたします。

両君には、開票の立ち会いをお願いします。

【開 票】

【事務局投票箱開錠】

【立会人立会いのもと開票する】

【開票結果を議案及び臨時議長の議事次第に転記】

開票の結果を報告いたします。

投票総数 11票

これは先ほどの出席委員数に符号いたしております。

そのうち 有効投票数 11票

無効投票数 0票

有効投票のうち

大野 智美 君、 10票

佐々木 淳 君、 1票

以上のとおりであります。

したがって、大野 智美 君が会長に当選されました。

会議場の出入口の閉鎖を解きます。

【阿部主幹 会議場の閉鎖を解く】

【当選委員が挙手し、発言を求める】

ただいま、会長に当選されました、大野 智美 君から発言を求められておりますので、これを許します。

新会長

【新会長挨拶】

臨時議長

ここに新しい会長を迎え、私たち委員全員は会長を中心として、農業委員会に課せられた使命を果たしていくこととなりますので、皆様のお力添えをお願い申し上げます。

これで、臨時議長の職務は全部終了いたしました。

ご協力に感謝いたします。

ありがとうございました。

会長、議長席にお着き願います。

【新会長、議長席に着く】

議 長

日程第4、「会期の決定」の件を議題といたします。

今総会の会期は、本日一日間としたいと思います。

これにご異議ありませんか？

【「異議」なしの声あり】

ご異議なしと認めます。

よって会期は本日一日間と決しました。

日程第5、選挙第2号

「ニセコ町農業委員会会長職務代理者の互選」を行います。

事務局から議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【事務局 選挙第2号の朗読と説明】

ただ今、議案を朗読しましたが、その関係条文は、参考として記載しているとおりであり、読み上げて説明といたします。

以上で終わります。

議 長

これをもって、説明を終わります。

選挙は投票により行います。

会議場の出入口を閉鎖します。

【阿部主幹 会議場を閉鎖する。】

投票用紙を配ります。

【阿部主幹 投票用紙配布】

投票用紙の配布もれはありませんか？

【「なし」の声あり】

配布もれなしと認めます。

投票箱を点検します。

【事務局長が投票箱を開けて、議長と委員席に向けて確認させ、その後施錠する】

異常なしと認めます。

念のため申し上げます。

投票は、単記無記名です。

点呼に応じて、投票用紙に会長職務代理者候補の氏名を記載のうえ、順次投票願います。

事務局長が仮議席番号と氏名を呼び上げますので、順番に投票願います。

【事務局長仮議席により点呼、委員は点呼により投票】

投票もれはありませんか？

【「なし」の声あり】

投票もれなしと認めます。投票を終わります。

開票を行います。

立会人には、先ほどと同じく、

成瀬 わたる 君、 高瀬 達矢 君を指名いたします。

両君には、開票の立ち会いをお願いします。

【開 票】

【事務局投票箱開錠】

【立会人立会いのもと開票する】

【開票結果を議案及び議長の議事次第に転記】

開票の結果を報告いたします。

投票総数 11票

これは先ほどの出席委員数に符号いたしております。

そのうち 有効投票数 11票

無効投票数 0票

有効投票のうち

佐々木 淳 君、 9票

大橋 敏範 君、 2票

以上のとおりであります。

したがって、佐々木 淳 君が会長職務代理者に当選となりました。

会議場の出入口の閉鎖を解きます。

【阿部主幹 会議場の閉鎖を解く】

【当選委員が挙手し、発言を求める】

ただいま、会長職務代理者に当選されました、

佐々木 淳 君から発言を求められておりますので、これを許します。

新会長職務代理者

【 新会長職務代理者挨拶 】

議長

日程第6、「議席の決定について」の件を議題といたします。

事務局から議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【事務局 日程第6の朗読と説明】

これをもって、説明を終わります。

議長

最初に、本抽選の順序についてお諮りいたします。

抽選の順序は、今ご着席の仮議席1番から順次行うことにしたいと考えます。

これにご異議ありませんか？

【「異議」なしの声】

ご異議なしと認めます。

よって、本抽選の順序を仮議席の1番から抽選することに決しました。

それでは、議席の本抽選を行います。

事務局長が、先ほど決定した順番により番号と氏名を呼び上げますので、順番に抽選願います。

【事務局長 1 番から点呼、委員は点呼により抽選を行う】

【事務局が中心となって抽選棒で抽選を行い、抽選結果を別紙に記入】

【会長については 1 2 番が指定席のため抽選せず】

ただいま、議席が決定いたしました。
議席番号と名前を事務局に朗読させます。

事務局

【事務局長 議席番号と名前を朗読】

1 番 大橋 敏範 委員
2 番 遠藤 隆 委員
3 番 佐々木 淳 委員
4 番 倉下 きよみ委員
5 番 千田 勝也 委員
6 番 高瀬 達矢 委員
7 番 竹内 正徳 委員
8 番 成瀬 わたる委員
9 番 多田 勉 委員
10 番 芳賀 修一 委員
11 番 欠番
12 番 大野 智美 会長

議 長

議席が決まりましたので、それぞれ、ただいま決定の議席にお着き願います。
この際、暫時休憩いたします。

【休憩 午後 3 時 1 6 分】

【開議 午後 3 時 2 3 分】

休憩前に引き続き会議を開きます。

日程第 7、協議第 1 号

「農業委員の農地委員の指名及び担当地区について」の件を議題といたします。
事務局から議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【事務局 協議第 1 号の朗読と説明】

内容については、朗読したとおりです。

ただ今、議案を朗読しましたが、その関係条文は、ニセコ町農業委員会規則第 7 条です。記載はありませんが、読み上げて説明いたします。

第 7 条 委員会は、農地利用関係等を調整する農地委員を置くことができる。

2 農地委員の選任は、初総会において行う。

3 農地委員は農業委員の中から選任し、担当する地区も初総会に

議 長

おいて決定する。
以上で終わります。

これをもって、議案の朗読と説明を終わります。

ただ今、事務局から議案の朗読と説明がありましたが、担当地区について協議願います。

どなたか、ご発言を願います。

大橋委員

事務局で原案があれば提案願います

議 長

事務局の方で案があればとの発言がありましたので、発表していただきたいと思います。

事務局

それでは、事務局から担当地区についての提案を申し上げます。なお、中立委員については担当地区を割り振っていません。

（別紙を配布し事務局案の説明）

継続の委員は前回と同様の地区を、新しい委員の方には推薦いただいた地区を中心に案としてまとめています。

以上です。

議 長

これより、協議第１号「農業委員の農地委員の指名及び担当地区について」の件の質疑に入ります。

質疑はありませんか？

本案については、討論のないものと認め省略いたします。

これより、協議第１号

「農業委員の農地委員の指名及び担当地区について」の件を採決いたします。

本案は、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。

【全員挙手】

全員賛成ですので、本案は原案のとおり決定しました。

日程第８、協議第２号

「一般社団法人北海道農業会議普通会员の指名について」の件を議題といたします。

事務局から議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

【事務局 協議第２号の朗読と説明】

議 長

ただ今、議案を朗読しましたが、その関係条文は、参考として記載しておりであり、読み上げて説明といたします。【関係条文の読み上げ】
以上で終わります。

これをもって、議案の朗読と説明を終わります。

大橋委員

北海道農業会議会員の指名について、どなたかご発言をお願いします。

これまでの慣例にならない会長にお願いしたいと思います。

議 長

ただいま、会長にとの発言がございましたが、これにご異議ありませんか？

【「異議」なしの声あり】

ご異議なしと認めます。

よって、北海道農業会議普通会員は、会長があたることに決定しました。

以上で、告示された議案は全部終了いたしました。

引き続きお手許に配布しました、追加議案の審議に入りたいと思います。

これに、ご異議はありませんか？

【「異議」なしの声あり】

ご異議なしと認め、追加議案の審議に入ります。

日程第9、追加報告第1号

「農地所有適格法人の要件確認について」の件、

日程第10、追加報告第2号

「農地法第18条第6項の規定による通知書(合意解約)について」の件、

2件を一括議題といたします。

事務局より報告事項の朗読と説明をお願いします。

事務局

【事務局 追加報告第1号の朗読・説明】

農地所有適格法人は、農地法第2条第3項で認められた法人ですが、事業年度終了後3月以内に農地所在の農業委員会に対して事業状況の報告しなければならず、これを受けた農業委員会が要件の確認を行ったものです。

2件の報告がありました。法人形態、売上高、構成員要件、役員の従事要件など全ての要件を満たしております。

要件確認書は3、4ページに添付しています。

以上で、報告第1号の説明を終わります。

【事務局 追加報告第2号の朗読・説明】

1件の通知がありました。

それぞれの通知者・地番・面積等についてはご覧のとおりです。

今回の案件は、貸手、借手による合意解約に至ったもので、合意後即日農地返還となった事案のため、農地法第18条第1項第2号により知事の許可は必要ありません。

議 長

それでは、ただ今の追加報告第1号について、発言のある方は挙手をお願いします。

【発言なし】

続きまして、追加報告第2号について、発言のある方は挙手をお願いします。

【発言なし】

特に発言がないようですので、追加報告第1号から追加報告第2号までを報告済とします。

日程第11追加議案第1号「農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請について」の件を議題といたします。

事務局より報告事項の朗読と説明をお願いします。

事務局

【事務局 追加議案第1号の朗読と説明】

本件については、権利の設定が4件、うち所有権が2件、賃貸借の設定が2件になります。

8ページの所有権2件に関しては先月の第6回農業委員会総会にてニセコ町長に対して買入協議の要請を行ったものです。

また、賃貸借の2件については土地の所在、地目、面積、内容、借入期間、賃料等については9ページに記載のとおりとなります。

農地中間管理事業に対する要件確認のチェックリストは所有権分が10ページに、賃貸借分が11ページに対象地の図面は12ページから15ページにそれぞれ掲載していますのでご確認ください。

以上により北海道農業公社に対し促進計画を策定するよう要請してよいお諮りいたします。

議決後ですが、当農業委員会が北海道農業公社に対し促進計画を定めるよう要請を行い、要請を受けた北海道農業公社は計画を決定し、北海道に対し認可申請を行うものですが、ニセコ町は道から権限委譲を受けているため、ニセコ町長に対し認可申請を行います。

以上で、議案第2号の朗読と説明を終わります。

議 長	これより、追加議案第 1 号「農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請について」の件の質疑に入ります。 質疑はありませんか。
佐々木委員	賃貸借の方の 1 番の借入予定者の方は新規就農者ですか。
事務局	令和 3 年から酪農を始めた新規就農者の方です。
議 長	その他、質疑はありませんか。 【「なし」の声あり】 質疑なしと認めます。これをもって質疑を終了いたします。 これより討論に入ります。 まず、本案に対する反対討論の発言を許します。 【「なし」の声あり】 反対討論なしと認めます。 次に、本案に対する賛成討論の発言を許します。 【「なし」の声あり】 賛成討論なしと認めます。 これより、追加議案第 1 号「農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請について」の件を採決いたします。 本案は、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。 【全員挙手】 全員賛成ですので、本案は、原案のとおり決定しました。 日程第 1 2、追加議案第 2 号「農用地利用関係調整委員の指名について」の件を議題といたします。 事務局より議案の朗読と説明をお願いします。
事務局	【事務局 追加議案第 2 号の朗読と説明】 ご覧のとおりあっせんの申出がありましたので、先ほど決定した地区担当委員を主任に、隣接地区委員を委員に指名してよいかをお諮りします。番号 1 は主任委員に遠藤委員、委員に成瀬委員。番号 2 は主任委員に多田委員、委員に芳賀委員を指名したいと思います。

議 長

図面は17ページです。

以上で、議案第2号の朗読と説明を終わります。

これより、追加議案第2号「農用地利用関係調整委員の指名について」の件の質疑に入ります。

質疑ありませんか。

【「なし」の声あり】

これをもって質疑を終了いたします。

これより討論に入ります。

まず、本案に対する反対討論の発言を許します。

【「なし」の声あり】

反対討論無しと認めます。

次に、本案に対する賛成討論の発言を許します。

【「なし」の声あり】

賛成討論無しと認めます。

これより、追加議案第2号「農用地利用関係調整委員の指名について」の件を採決いたします。

本案は、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。

【全員挙手】

全員賛成ですので、本案は、原案のとおり決定しました。

以上で、議案の審議は全部終了いたしました。

以上をもって、令和8年7月21日、第7回二セコ町農業委員会総会を閉会いたします。

どうもご苦労様でした。

閉会 15時 45分

この議事録は、会議の経過を記載したものであり相違ないことを証するためここに署名する。

令和8年7月21日

議 長 大野 智美

署名委員 仮議席 1 番 大橋 敏範

署名委員 仮議席 2 番 多田 勉