

平成30年第4回ニセコ町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 平成30年4月27日(金)午後3時30分から午後4時00分
- 2 開催場所 ニセコ町役場 第2会議室
- 3 出席委員(13人)

会長	13番	荒木	隆志		
会長職務代理者	9番	松田	修身		
委員	1番	茶谷	久登	2番	大橋 敏範
	3番	大田	和広	4番	佐藤 寿恵
	5番	笹塚	成之	6番	芳賀 修一
	7番	平松	利幸	8番	大加瀬 真紀子
	10番	長井	修	11番	山崎 常雄
	12番	大野	智美		
- 4 欠席委員(0人)
- 5 議事日程
 - 第1 議事録署名委員の指名
 - 第2 会期の決定
 - 第3 諸般の報告
 - 第4 報告第1号 新規就農認定に係る新規就農計画に対する意見書について
 - 第5 報告第2号 農業経営改善計画の認定について
 - 第6 報告第3号 平成29年度農地の権利移動等の状況について
 - 第7 議案第1号 農地所有適格法人の要件確認について
 - 第8 議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について
 - 第9 議案第3号 農用地利用関係調整委員の指名について
- 6 農業委員会事務局職員

事務局長	福村 一広	農地係長	山口 丈夫
------	-------	------	-------

7 会議の概要

会 長 皆さまご苦労様です。雪解けも進み、農作業のほうも忙しくなりつつあるかと思えます。事故等には十分注意して作業を行なってください。それでは総会を始めたいと思います。

議 長 ただいまの出席委員は、13名であります。定足数に達しておりますので、これより平成30年、第4回ニセコ町農業委員会総会を開会いたします。直ちに本日の会議を開きます。本日の議事日程は、あらかじめお手許に配布したとおりであります。

日程第1、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員は、会議規則第9条の規定により議長において、3番 大田和広君、4番 佐藤寿恵君を指名いたします。なお、本日の会議書記には事務局職員の福村局長と山口農地係長を指名いたします。

日程第2、会期の決定の件を議題といたします。おはかりいたします。今総会の会期は、本日1日間としたいと思います。これにご異議ありませんか。

【異議なしの声あり】

ご異議なしと認めます。よって会期は、本日1日間と決定しました。

日程第3、諸般の報告をいたします。平成30年第3回総会以降の会長及び代理の動静について報告いたします。その内容は、別紙動静書のとおりであります。以上をもって、諸般の報告を終わります

日程第4、報告第1号「新規就農認定に係る新規就農計画に対する意見書について」の件、

日程第5、報告第2号「農業経営改善計画の認定について」の件、

日程第6、報告第3号「平成29年度農地の権利移動等の状況について」の件の3件を一括議題といたします。

事務局より報告事項の朗読と説明をお願いします。

事務局 【報告第1号の朗読】

本件については、ニセコ町長からの協議依頼に対して総会にて協議する暇がなかったため、専決処分しニセコ町長に回答した案件です。6ページ以降に7名の新規就農計画書を添付しております。内容については特段の問題は無いと判断させていただきましたので、報告いたします。

【報告第2号の朗読】

本件についても、ニセコ町長からの協議依頼に対して総会において協議する暇がなかったために専決処分し、ニセコ町長に回答した案件です。40ページ以降に2名の農業経営改善計画書を添付しております。

【報告第3号の朗読】

面積については、重複している面積や利用権の再設定もあるため、全てが移動したわけではありません。

以上、朗読と説明を終わります。

議 長

それでは、ただ今の報告第1号について、発言のある方は挙手をお願いします。

【発言なし】

それでは、ただ今の報告第2号について、発言のある方は挙手をお願いします。

【発言なし】

それでは、ただ今の報告第3号について、発言のある方は挙手をお願いします。

【発言なし】

特に発言がないようですので、報告第1号から報告第3号までを報告済とします。

日程第7、議案第1号「農地所有適格法人の要件確認について」の件を議題とします。

事務局より議題の朗読と説明をお願いします。

事務局

【議案の朗読】

2件の報告がありました。報告内容については53～54ページに要件確認書を添付していますのでご覧ください。

法人形態、売り上げ高、構成員、農業・農作業従事者の状況など全ての要件について適正であると考えられます。

以上で、議案の朗読と説明を終わります。

議 長

これより議案第1号「農地所有適格法人の要件確認について」の件の質疑に入ります。質疑はありませんか。

【なしの声あり】

質疑なしと認めます。これをもって、質疑を終了いたします。本案については、討論のないものと認め、省略いたします。

これより、議案第1号「農地所有適格法人の要件確認について」の件を採決いたします。本案は、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。

【全員挙手】

全員賛成ですので、本案は原案のとおり決定しました。

議案第2号については、〇〇委員の案件がありますので本議案の審議終了まで、退室をお願いします。

【〇〇委員退室】

日程第8、議案第2号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について」の件を議題とします。

事務局より議題の朗読と説明をお願いします。

事務局

【議案の朗読】

56ページをご覧ください。

本案については、利用権の設定が6件、174,660㎡です。

1番は、〇〇さんから〇〇さんへの賃貸借の再設定であり、期間〇年間、10アール当たり〇〇円です。

2番は、〇〇さんから〇〇さんへの、賃貸借の再設定であり、期間〇年間、10アール当たり〇〇円です。

3番は、〇〇さんから〇〇さんへの賃貸借の再設定であり期間〇年間、借賃は物納として〇〇です。

4番は、〇〇さんから〇〇さんへのの使用貸借の再設定であり、期間は〇年間です。

5番は、〇〇さんから〇〇さんへの賃貸借の再設定であり、期間〇年間、10アール当たり〇〇円です。

6番は、〇〇さんから〇〇さんへの新規の賃貸借の設定であり、期間〇年間、10アール当たり〇〇円です。

図面は58～63ページに添付しています。

以上の計画内容は、64ページから69ページの調査書に記載のとおり、経営面積、従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。

以上で、議案の朗読と説明を終わります。

議 長

これより議案第2号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について」の件の質疑に入ります。質疑はありますか。

【なしの声あり】

質疑なしと認めます。これをもって、質疑を終了いたします。本案については、討論のないものと認め、省略いたします。

これより、議案第2号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について」の件を採決いたします。本案は、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。

【全員挙手】

全員賛成ですので、本案は原案のとおり決定しました。

【〇〇委員入室、着席】

日程第9、議案第3号「農用地利用関係調整委員の指名について」の件を議題とします。

事務局より議題の朗読と説明をお願いします。

事務局

【議案の朗読】

〇〇さんの申出地については、〇筆で〇〇平方メートルです。

調整委員については、担当地区の〇〇委員を主任委員に、隣接地区の〇〇委員を調整委員として提案するものです。申出箇所は71ページの図面に添付しています。

以上で、議案の朗読と説明を終わります。

議 長

これより議案第3号「農用地利用関係調整委員の指名について」の件の質疑に入ります。質疑はありますか。

【なしの声あり】

質疑なしと認めます。これをもって、質疑を終了いたします。本案については、討論のないものと認め、省略いたします。

これより、議案第3号「農用地利用関係調整委員の指名について」の件を採決いたします。本案は、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。

【全員挙手】

全員賛成ですので、本案は原案のとおり決定しました。

以上をもって、平成30年、第4回ニセコ町農業委員会総会を閉会いたします。どうもご苦労様でした。

この議事録は、会議の経過を記載したものであり相違ないことを証するためここに署名する。

平成30年4月27日

議	長	荒木隆志	㊟
署名委員	3番	大田和広	㊟
署名委員	4番	佐藤寿恵	㊟