

ニセコ町景観条例施行規則の一部を改正する規則

ニセコ町景観条例施行規則(平成16年ニセコ町規則第15号)の一部を次のように改正する。

第2条を次のように改める。

第2条 削除

第3条中「第2条第7号」を「第2条第8号」に改める。

第4条中「第2条第8号」を「第2条第9号」に改める。

第20条第1項第1号中「(建築物 第1号該当)」を「(建築物)」に改め、同項第2号を削り、同項第3号中「第3号」を「第2号」に改め、同号を同項第2号とし、同項第4号中「第4号」を「第3号」に改め、同号を同項第3号とし、同項第5号中「第5号」を「第4号」に改め、同号を同項第4号とし、同項第6号中「第6号」を「第5号」に改め、同号を同項第5号とする。

第21条中「第28条第4号」を「第28条第3号」に改め、同条第8号を第10号とし、第7号の次に次の2号を加える。

(8) ガソリンスタンド、自動車用液化石油ガススタンド

(9) 観覧車、コースター、ウォーターシュートその他これらに類する遊戯施設

第22条中「第28条第5号」を「第28条第4号」に改める。

第24条第2号中「新築し、改築し、若しくは増築するとき」を「新築し、改築し、増築し、若しくは移転するとき」に改め、同条に次の3号を加える。

(7) 建築物その他工作物の色彩に、周囲の景観との調和を損なうけばけしい色は使用せず、又色彩相互の調和及びバランスに配慮すること。

(8) ふるさと眺望点等の主要な展望地からの眺望、又は重要景観等の景観資源に対する眺望を損なうことのないよう配慮すること。

(9) 堆雪スペースの設置、敷地内の修景等、生活環境と景観との調和を図ること。

別表1協議書の種類の欄中「開発事業(建築物 第1号該当)協議書」を「開発事業(建築物)協議書」に改め、「開発事業(建築物 第2号該当)協議書」を削る。

様式第14号を次のように改める。

様式第14号(第20条関係)

開発事業(建築物)協議書

年 月 日

ニセコ町長 様

氏名

住所

印

電話

開発事業を行いたいので、ニセコ町景観条例第28条第1項の規定により、次のとおり協議します。

開発事業の名称	
開発事業の場所	ニセコ町
開発事業の種類 (いずれかに)	高さ10メートルを超える建築物の(新築・改築・増築・移転・外観の様 様替え・色彩の変更)

を付ける。)	延べ面積1,000平方メートルを超える建築物の(新築・改築・増築・移転・外観の模様替え・色彩の変更)				
現行法令による 規制状況	農業振興地域(農用地区域・その他) 森林地域(保安林・地域森林計画対象民有林・その他) その他の地域()				
開発事業の設計 又は施行方法	設計概要	計画部分	計画以外の部分	合計	
	敷地面積	m ²	m ²	m ²	
	建築面積	m ²	m ²	m ²	
	延べ面積	m ²	m ²	m ²	
	用途				
	構造				
	高さ	地盤高から m (うち増・改築分 m)			
	階数	地上 階	地下 階		
	棟数				
	色彩 (マンセル値)	色相	明度	彩度	割合(%)
	彩色が施されていない部分	素材名:			
	外観の模様 替え、色彩 の変更	計画部分	計画以外の部分		合計
面積		m ²	m ²	m ²	
色彩 (マンセル値)		色相	明度	彩度	割合(%)
工事期間	年 月 日から 年 月 日まで				
事業主の住所・氏名					
設計者の住所・氏名					
工事施工業者の 住所・氏名					
事前景観調査	年 月 日実施	説明会	年 月 日実施		

注)「色彩(マンセル値)」欄は、マンセル表色系の値を記載する(記入例:色相 10YR、明度 2、彩度 1)

様式第 15 号を次のように改める。

様式第 15 号 削除

様式第 16 号を次のように改める。

様式第16号(第20条関係)

開発事業(工作物)協議書

年 月 日

ニセコ町長

様

氏名

住所
印
電話

開発事業を行いたいので、ニセコ町景観条例第28条第1項の規定により、次のとおり協議します。

開発事業の名称						
開発事業の場所	ニセコ町					
開発事業の種類 (いずれかに を付ける。)	高さ10メートル(条例第2条第6号のアにあつては5メートル)を超える 工作物の(新設・改築・増設・移転・外観の模様替え・色彩の変更) 延べ面積1,000平方メートルを超える工作物の(新設・改築・増設・移転・ 外観の模様替え・色彩の変更)					
現行法令による 規制状況	農業振興地域(農用地区域・その他) 森林地域(保安林・地域森林計画対象民有林・その他) その他の地域()					
開発事業の設計 又は施行方法	設計概要	計画部分	計画以外の部分	合計		
	種類					
	構造					
	延長	m	m	m		
	築造面積	m ²	m ²	m ²		
	高さ	地盤高から m	地盤高から m	地盤高から m		
	色彩 (マンセル値)	色相	明度	彩度	割合(%)	
	彩色が施され ていない部分	素材名:				
	外観の模様替 え、色彩の変更	計画部分	計画以外の部分		合計	
		面積	m ²	m ²	m ²	
		色彩 (マンセル値)	色相	明度	彩度	割合(%)
工事期間	年 月 日から 年 月 日まで					
事業主の住所・氏名						
設計者の住所・氏名						
工事施工業者の 住所・氏名						
事前景観調査	年 月 日実施	説明会	年 月 日実施			

注)「色彩(マンセル値)」欄は、マンセル表色系の値を記載する(記入例:色相 10YR、明度 2、彩度 1)

様式第 17 号指定事業場の種類の項中「(新設・増設・用途変更)」を「(新設・改築・増設・移転・用途変更)」に改める。

附 則
この規則は、平成20年10月1日から施行する。